

# 兴文县中医医院 手术室维护保养项目竞争性谈判公告

为确保医疗安全,需对手术室设施设备定期进行维护保养。本着公开、公平、公正的原则,就兴文县中医医院手术室维护保养项目面向社会邀请具备资质的单位参加比选。

一、项目名称:兴文县中医医院手术室维护保养

二、项目地点:兴文县中医医院(古宋镇光明新城九丝路1号)

三、参加竞争性谈判单位条件

- (一)具有净化空调和中央空调维护保养相关资质;
- (二)具有承担民事责任的能力;
- (三)参加本次招标活动前三年内,在经营活动中没有违法违规记录。

四、其他要求

(一)投标单位须提供2022年至今1个及以上从事三级医院手术室维护保养项目的业绩(合同原件和复印件);

(二)投标单位须提供规范的投标资料(含分项报价表)。

五、维护保养项目、内容和要求及部分维护保养内容实施方案及要求

(一)维护保养项目、内容和要求

序号	项目	内容	要求
1	新风机组初效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
2	新风机组中效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
3	新风机组高效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求

4	新风机组电加热	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
5	新风机组温度传感器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
6	新风机组亚高效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
7	循环机组初效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
8	循环机组中效过滤器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
9	循环机组送风机	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
10	循环机组电加热	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
11	循环机组加湿器加湿桶	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
12	循环机组加湿器电器元件、控制电路	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
13	循环机组表冷器	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
14	电动风阀、手动风阀	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
15	抽排风机	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
16	水泵	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
17	水箱	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
18	空调机组	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
19	模块机组	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
20	手动水阀	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
21	电动水阀	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
22	水管压差表、温度表	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
23	模块机组（表冷器、	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管

	制冷剂、主件、电气、程序参数等)		理规范要求
24	循环水系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
25	给水系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
26	排水系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
27	水泵控制柜	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
28	动力配电箱	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
29	恒温恒湿控制系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
30	层流手术室	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
31	层流手术室运行记录	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
32	回风系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
	排风系统	运行维护与管理规范	
33	普通手术室、辅房新风机	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
34	普通手术室、辅房排风机	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
35	风机盘管系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
36	情报面板	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
37	净化屏	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
38	自动门	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
39	紫外线杀菌	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求
40	吊塔	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范要求



41	电气和弱电控制系统	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范 规范要求
42	其他（手术室运行维护有关项目）	运行维护与管理规范	符合国家有关部门和行业管理规范 规范要求

(二) 部分维护保养内容实施方案及要求

序号	维护内容	维护周期					备注
		每月	每2月	每3月	每6月	每一年	
设备层部分							
1	新风机组初效过滤器检查	△					
2	新风机组初效过滤器清洗						每2天清洗一次
3	新风机组初效过滤器更换		△				每2月更换一次
4	新风机组中效过滤器检查						每周检查
5	新风机组中效过滤器更换			△			每3月更换一次
6	新风机组电加热检查	△					
7	新风机组电加热维修	△					
8	新风机组温度传感器检查	△					
9	新风机组亚高效过滤器检查				△		
10	新风机组亚高效过滤器更换					△	每一年更换一次
11	循环机组初效过滤器检查	△					
12	循环机组初效过滤器更换		△				每2月更换一次

13	循环机组送风机保养（固定螺栓、润滑油等）			△			
14	循环机组送风机检查、检修（电机电流、风机皮带、风机轴承等）	△					
15	循环机组中效过滤器检查						每周检查一次
16	循环机组中效过滤器更换			△			每3月更换一次
17	循环机组电加热检查、检修（电流、电压、高温保护等）			△			
18	循环机组加湿器加湿桶清洗、更换					△	
19	循环机组加湿器电器元件、控制电路检查、检修	△					
20	循环机组表冷器清洗、检查				△		
21	电动风阀、手动风阀检查、检修	△					
22	排风机检查、检修	△					
23	机组内部卫生清洁				△		
24	水泵切换	△					
25	空调机组水过滤器清洗、更换				△		
26	模块机组水过滤器清洗、更换				△		
27	水泵保养、检修	△					
28	电动水阀密闭性检查、检修	△					
29	手动水阀密闭性检查、检修	△					
30	水管压差表、温度表检查、检修	△					
31	模块机表冷器清洗				△		





32	模块机制冷剂检查				△		
33	模块机主件检查、检修(压缩机、四通阀、膨胀阀等)			△			
34	模块机组电气部分保养、检查、检修	△					
35	模块机程序参数调整			△			
36	循环水系统清洗、换水					△	
37	补水系统维护、检修				△		
38	排水系统管路检查(冷凝水、加湿器排水)	△					
39	水泵控制柜保养				△		
40	动力配电箱检查、维护				△		
41	恒温恒湿控制柜保养、维护				△		
42	温湿度传感器、压差开关、电动水阀执行器检查			△			
43	恒温恒湿控制系统程序调整、参数修改			△			
44	恒温恒湿控制远程运维系统搭建						
45	恒温恒湿控制 24 小时在线监测, 包含重要报警短信提醒、微信公众号观看、手机 APP 观看控制						
手术室部分							
46	层流手术室压差检查、调整			△			

47	高效过滤器检查					△	
48	高效过滤器更换					△	每年更换一次
49	层流送风天花消毒	△					
50	回风过滤网检查	△					每周清洗
51	回风过滤网更换					△	每年更换一次
52	排风过滤网检查、清洗	△					
53	排风过滤网更换					△	每年更换一次
54	层流手术室运行记录查看	△					
55	普通手术室、辅房新风机检查、 检修			△			
56	普通手术室、辅房新风机过滤网 清洗	△					
57	普通手术室、辅房排风机检查、 检修			△			
58	普通手术室、辅房排风机过滤网 清洗			△			
59	风机盘管检查、检修			△			
60	风机盘管电动二通阀检查、检修			△			
61	风机盘管水过滤器清洗、更换					△	
62	风机盘管回风滤器清洗	△					
63	风机盘管回风滤器更换					△	每年更换一次
64	情报面板检修、保养					△	
65	风机盘管控制器检测、检修					△	
66	净化屏检查					△	

67	净化屏高效过滤器更换					△	每年更换一次
68	自动门检查、维修	△					

1. 维护保养单位委派具有维护保养资质的专业技术人员按照以上方案进行维护保养和巡检，并及时出具维护保养记录。
2. 若设备发生突发故障，维护保养单位须于 30 分钟内做出故障处理方案。若需到现场处理，须于 4 小时内到采购人现场进行处理。

**六、中标须知：合理低价中标。**

**七、招标控制价：95000.00 元/年，服务年限 3 年（含维护保养材料费、人工费、交通费和税费等；不含医疗设备维修费）。**

**八、报名和开标时间**

（一）报名时间：2023 年 11 月 8 日 8:00 至 11 月 14 日 18:00

（二）报名地点：兴文县中医医院总务科（联系电话：0831-8834595、13088335088、18408219391）

（三）报名方式和报名资料

1. 报名方式：邮件资料或现场报名。

2. 报名资料：投标单位资质、法定代表人身份证、非法定代表人现场报名的需提供授权委托书。以上资料均须加盖投标单位公章并密封，若未加盖投标单位公章报名无效。

（四）开标时间：2023 年 11 月 15 日 15:00

（五）开标地点：兴文县中医医院门诊楼第五层第三会议室

